

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 49098 Tulcea

Nr. cerere	48099
Ziua	17
Luna	04
Anul	2024

Cod verificare
100166423418



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tulcea, Str UNIRII, Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49098	5.203	Teren neimprejmuit; Teren intravilan delimitat de limita conventionala din care spatiu verde = 857 mp, parcare = 580 mp si trotuar = 2106 mp. Domeniul public.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59618 / 23/06/2021		
Act Administrativ nr. 53, din 25/02/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Tulcea; Act Administrativ nr. 8117, din 02/06/2021 emis de Directia Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL TULCEA , CIF:4321429, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

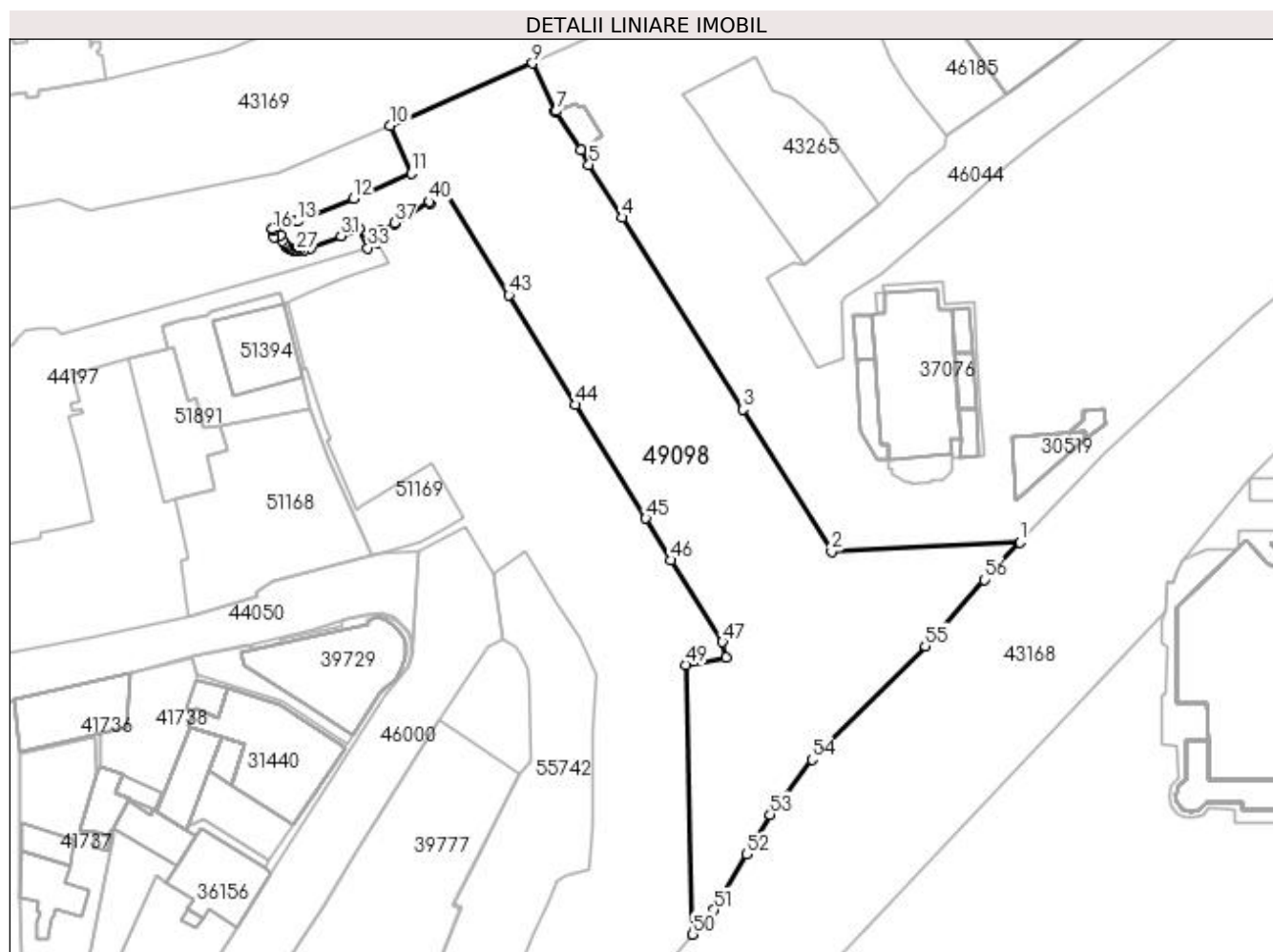
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49098	5.203	Teren intravilan delimitat de limita conventionala din care spatiu verde = 857 mp, parcare = 580 mp si trotuar = 2106 mp. Domeniul public.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	36.439	2	3	32.493	3	4	43.848
4	5	12.114	5	6	3.322	6	7	8.84
7	8	0.285	8	9	10.377	9	10	30.03
10	11	10.102	11	12	12.182	12	13	11.83
13	14	0.216	14	15	4.953	15	16	0.335
16	17	1.249	17	18	1.246	18	19	1.09
19	20	0.664	20	21	0.604	21	22	0.351

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	0.368	23	24	0.331	24	25	0.489
25	26	0.339	26	27	0.459	27	28	0.502
28	29	0.918	29	30	1.307	30	31	6.391
31	32	3.843	32	33	4.134	33	34	2.006
34	35	1.905	35	36	1.593	36	37	3.007
37	38	0.173	38	39	2.767	39	40	5.211
40	41	0.336	41	42	3.688	42	43	23.047
43	44	24.908	44	45	25.84	45	46	9.485
46	47	18.684	47	48	3.112	48	49	7.86
49	50	52.235	50	51	6.305	51	52	12.456
52	53	8.929	53	54	13.446	54	55	31.024
55	56	17.195	56	1	9.978			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/04/2024, 12:43